

Maître d'ouvrage

Communauté de Communes du Pays de Briey
(9 communes, 9 800 habitants)

Mission

Réalisation de la Maison Intercommunale de l'Enfance

Description de la mission

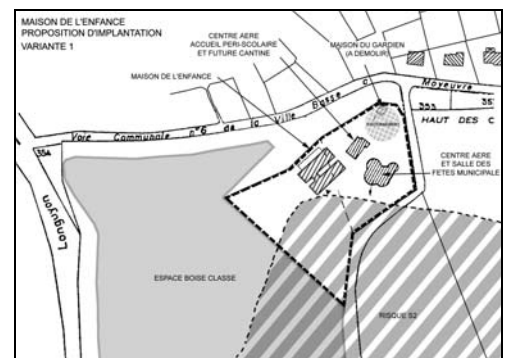
Le CAL a réalisé une mission d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (AMO) pour le compte de la Communauté de Communes du Pays de Briey, dans le cadre de la construction de la Maison Intercommunale de l'Enfance.

Cette mission comprenait 2 phases :

- **Assistance au stade de la définition des ouvrages**
 - Etablissement du pré-programme (définition des besoins, prérequis pour la construction, aspects économiques...)
 - Esquisses financières
 - Recueil des plans de situation, des documents indiquant les contraintes du site...
 - Proposition des levés topographiques et de travaux préliminaires nécessaires (et surveillance de leur exécution)...
- **Assistance au stade de la réalisation des ouvrages**
 - Conseil sur le processus de réalisation des ouvrages à adopter (simple ou composé), sur les modalités de consultation et sur le choix des concepteurs ainsi que du coordonnateur en matière de sécurité et de protection de la santé...
 - Représentation du maître d'ouvrage dans ses relations avec les concepteurs, et suivi des actions de ces derniers...
 - Assistance au maître d'ouvrage pour le lancement et la conduite des travaux, le règlement des comptes et des litiges, le prononcé de la réception des ouvrages...



La maison intercommunale de l'enfance



Une des propositions d'implantation

Le bâtiment s'étend sur plus de 619 m² (plus 200 m² de jardin). Il s'agit d'une construction neuve.

Les travaux ont nécessité 13 mois (dont un mois de préparation). 13 lots ont été attribués, pour un montant global de travaux de 1 077 382 €HT.

Une longue expérience en matière d'AMO

Ville de Mont-Saint-Martin : Réalisation d'un équipement destiné à la petite enfance (812 365 €HT de travaux).

Ville de Jarny :

- Création des locaux destinés à la petite enfance, au CIAS et aux associations (2 478 716 €HT de travaux).
- Création d'une salle polyvalente et de locaux multimédias (911 154 €HT de travaux).
- Création d'une maison de l'environnement et du développement durable (1 873 581 €HT de travaux).

CCAS de Jarny : Réhabilitation du Foyer Guy Moquet (création d'une résidence sociale – 902 786 €HT de travaux).

C.C. du Lunévillois : Construction des locaux administratifs et techniques de la C.C. (3 832 000 €HT de travaux).

Ville de Longlaville : Réaménagement des locaux d'un équipement destiné à l'enfance (1 314 308 €HT de travaux).

Communauté de Communes de l'Agglomération de Longwy : Expertise technique de l'hôtel des Ingénieurs à Longlaville (4 715 000 €HT de travaux, 34 logements).

L'expertise du CAL de Meurthe-et-Moselle

- Une longue expérience dans la maîtrise d'ouvrage et la maîtrise d'œuvre
- Des techniciens polyvalents et très compétents
- Une parfaite connaissance des mécanismes réglementaires (passation de marchés, réception de travaux...)